

# FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	15,000円

## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円)

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック 通風良好



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドエグザ親水公園 1		
物件所在地	東京都足立区舎人5丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 見沼代親水公園駅 徒歩1分		
間取詳細	洋室(8.65畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	25.37㎡	向き	北西
築年月	2014年3月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月上旬
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 入居中サポート: 21,450円 鍵交換代: 22,000円 室内抗菌処理代: 17,600円 [備考] ペット飼育時共益費3500円追加1年未満解約時、総賃料1ヶ月分の違約金有り		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 連保: 総賃料35% 緊連50% 年間10,000~ 口振手数料~660円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年5月21日

No.k084841



国土交通大臣(2)第9031号  
 公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
 東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
 TEL:03-5284-6900  
 E-mail: kitasenjyu@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%