

# FOR RENT

賃料	管理費等
113,000円	10,000円

防犯カメラ 始発駅 駅まで平坦 駅前 2F以上 オートロック ダブルロック 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	GRANPASEO北綾瀬駅前 402号室		
物件所在地	東京都足立区谷中2丁目9-9		
交通	東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩2分 つくばエクスプレス 青井駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(7.8畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 4階		
専有面積	25.07㎡	向き	北
築年月	2022年6月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ		
その他費用	[一時金] カギ費用: 39,600円 [備考] 短期違約金: 1年未満解約違約金: FRと同月分 (FR無又は1ヶ月未満は1ヶ月分) 退去時RC代 退去時 38,500円 (税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の40%		
備考	是非一度ご来店下さい LINEでのやり取りも可能 わかりやすく納得いくまでお受付いたします 当店オンライン内見も可能です!		

情報更新日2026年5月28日

No.k084835

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%