

# FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	15,000円

## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円)

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,高層階,全室2面採光,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,始発駅,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドパーク親水公園		
物件所在地	東京都足立区舎人5丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 見沼代親水公園駅 徒歩1分		
間取詳細	洋室(8.7畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 7階		
専有面積	25.37㎡	向き	北東
築年月	2014年8月29日	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 入居中サポート:21,450円 鍵交換費:22,000円 事務手数料:11,000円 [備考] 室内抗菌処理代:17,600円・短期解約違約金有:敷礼プラン時(1年未満/総賃料の1ヶ月)AZP・SZPプラン時(1年未満/総賃料2ヶ月分、2年未満/総賃料1ヶ月分)、ペット飼育時:共益費3,500円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料:月額支払総額等の30~50%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年3月21日

No.k084650



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenjyu@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%