

—FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	15,000円

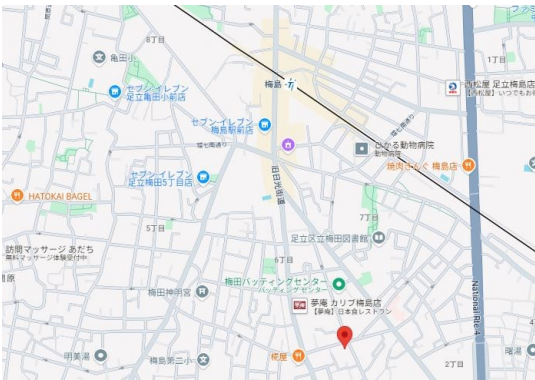
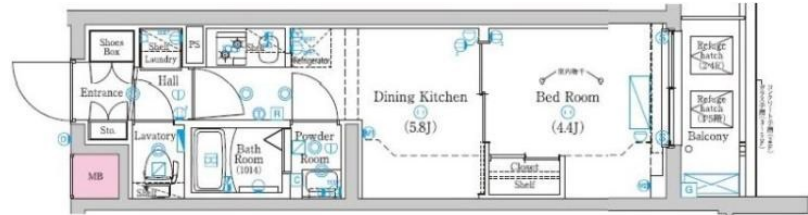
当社は地域密着型不動産です。物件情報だけでは

分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 最上階 2 F 以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Mind Umejima		
物件所在地	東京都足立区梅田 2 丁目		
交通	東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩10分 東武スカイツリーライン 五反野駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(4.4畳) DK(5.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	25.93㎡	向き	東
築年月	2025年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 入居中サポート：21,450円 室内抗菌処理代：17,600円 事務手数料：11,000円 [備考] 鍵費用：22,000円、短期違約金有：1年未満の解約時総賃料の1ヶ月(AZP・SZPプラン時)1年未満の解約時総賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約時総賃料1ヶ月分、ペット飼育時：共益費3,500円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 ジェイリース：緊連30% 連保30% ~		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月21日

No.k084648

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住 2 丁目22マスミビル 2 F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%