

# FOR RENT

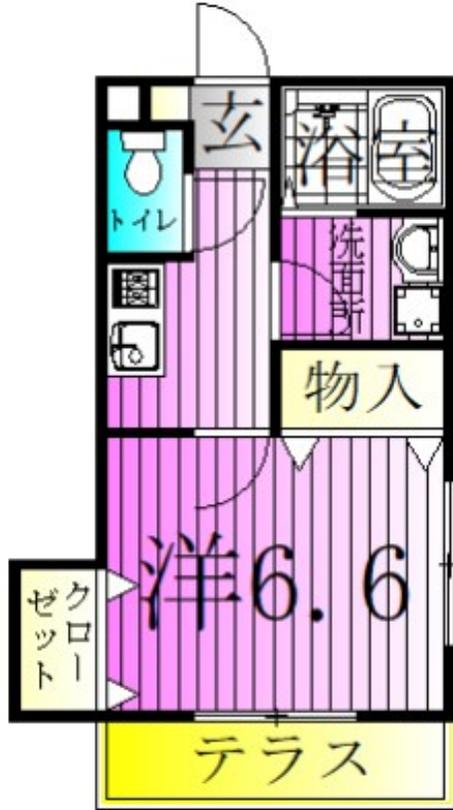
賃料	管理費等
68,000円	2,500円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー ディンブルキー 全室南向き 角住戸 2面採光 全室2面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	3万円	礼金	3万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	La・Chance 2		
物件所在地	東京都足立区扇3丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 高野(東京)駅 徒歩6分 東武大師線 大師前駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(6.6畳) K(2.5畳)		
構造・規模	プレキャストコンクリート 2階建 1階		
専有面積	26.42㎡	向き	南
築年月	2013年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] 補償付帯サービス: 1,430円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 オリコで審査承認時、貸主負担		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年3月21日

No.k084620



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%