

# FOR RENT

賃料	管理費等
118,000円	20,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 高層階 最上階 2F以上 オートロック 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブレイル・ドゥーク南千住		
物件所在地	東京都荒川区南千住5丁目		
交通	東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩5分 つくばエクスプレス 南千住駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(8.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 15階		
専有面積	27.05㎡	向き	北西
築年月	2023年8月31日	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 清掃費: 38500円 退去時 エアコン清掃費1台あたり27,500円退去時 1年未満解約時違約金賃料共益費1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 総賃料の1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年3月21日

No.k084617



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%