

賃料	管理費等
112,000円	5,000円

## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円)

オートロック,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	La-Crea LKS (ラクリエ・エルケーエス)		
物件所在地	東京都足立区千住龍田町		
交通	東京メトロ千代田線 北千住駅 徒歩13分 京成本線 千住大橋駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(9.7畳) 洋室(3.7畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	31.99㎡	向き	南
築年月	2026年5月	契約期間	2年
損害保険	有 22,500円 24ヶ月	入居時期	2026年6月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガス		
その他費用	[一時金] 防虫抗菌: 19,800円 電子ロック初期セットアップ費: 16,500円 [月次費用] くらしーど: 1,320円 [備考] 町会費: 500円/月 違約金: 1年未満で解約の場合、家賃共益費の2ヶ月分、1年以上2年未満で解約の場合、家賃共益費の1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 年間保証料: 10,000円/年 賃料引落手数料: 440円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月8日

No.k084581



お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%