

# FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	3,000円

## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円)

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック セキュリティ有り 角住戸 2面採光 全室2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アリス南千住		
物件所在地	東京都荒川区南千住5丁目		
交通	常磐線 南千住駅 徒歩7分 都電荒川線 三ノ輪橋駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(5畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	16.23㎡	向き	
築年月	2015年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月上旬
駐車場	無		
設備	24時間換気システム, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 25,200円 室内清掃費用: 37,400円 [月次費用] 町内会費: 200円 [備考] 1年未満の解約の場合、賃料一ヶ月分の違約金有		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料等の50% 継続保証委託料: 毎月1.5%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年5月8日

No.k084444



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%