

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 65,000円 | 5,500円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 振り分け 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | コートアオイ | | |
| 物件所在地 | 東京都足立区青井 2丁目 | | |
| 交通 | つくばエクスプレス 青井駅 徒歩10分 東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩12分 | | |
| 間取詳細 | LDK(10.5畳) 和室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 7階建 3階 | | |
| 専有面積 | 36.54㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1979年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 16500円/月 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, B S, C S, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費: 16,500円 [月次費用] ナイスサポート24プラス利用料: 1,980円 町会費: 300円 [備考] 退去時ルームクリーニング費用及び畳・襖の張替え費用負担有 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 総賃料の50%(最低2万円)、月額保証料: 800円 | | |
| 備考 | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり) | | |

情報更新日2026年3月12日

No.k084380



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住 2丁目22マスミビル 2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenjyu@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |