

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 99,000円 | 5,500円 |

分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ファミリー道灌山 | | |
| 物件所在地 | 東京都荒川区西日暮里4丁目 | | |
| 交通 | 東京メトロ千代田線 西日暮里駅 徒歩4分 山手線 田端(東京)駅 徒歩13分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7.1畳) K(3畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 25.43㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2013年12月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年4月下旬 |
| 駐車場 | 無 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン | | |
| その他費用 | [一時金] クリーニング料金: 49,500円 町会費: 4,800円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料 35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月 | | |
| 備考 | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり) | | |

情報更新日2026年3月10日

No.k084342



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |