

# FOR RENT

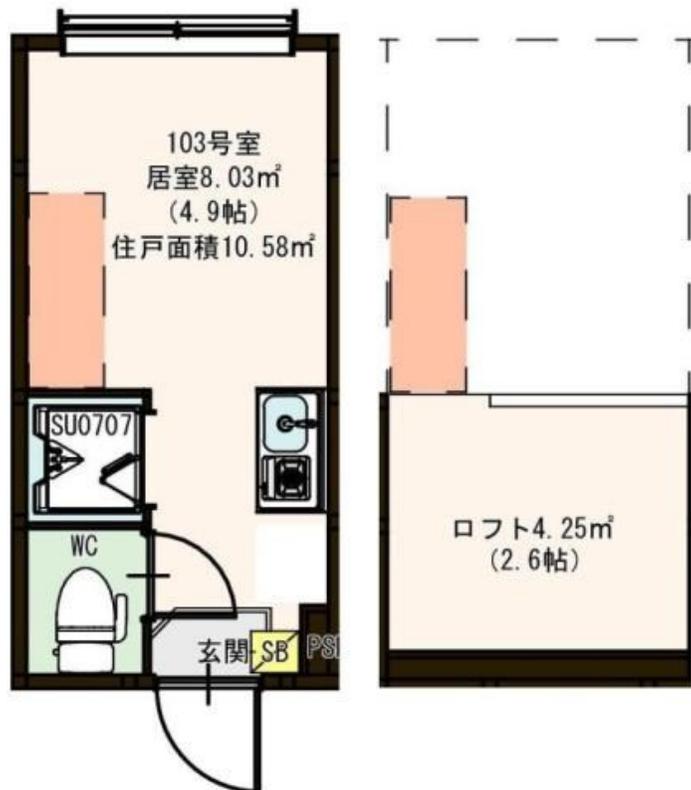
賃料	管理費等
75,000円	3,500円

デザイナーズ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 ロフト 角住戸 2面採光 全室2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハーモニーテラス町屋		
物件所在地	東京都荒川区荒川2丁目		
交通	東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩5分 都電荒川線 荒川二丁目駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(4.9畳) ロフト(2.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	10.58㎡	向き	北
築年月	2021年7月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン シャワートイレ有 温水洗浄便座 エアコン		
その他費用	[一時金] 入居中サポート: 21,450円 抗菌代: 17,600円 事務手数料: 11,000円 [備考] 鍵交換代: 22,000円、短期解約違約金有: 1年未満/賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (初回)緊連: 総賃料50%、連保: 総賃料30%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年3月14日

No.k084191



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%