

賃料	管理費等
65,000円	3,000円

### 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円)

オートロック,角住戸,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レジデンス江北		
物件所在地	東京都足立区江北5丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 江北(東京)駅 徒歩3分 東武大師線 大師前駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6.4畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	18.5㎡	向き	北東
築年月	2026年4月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬
駐車場			
設備	24時間換気システム,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ,ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 入居者サポート料: 22,000円 ルームクリーニング代: 44,000円 [備考] 短期解約違約金有り(1年未満の解約で賃料の1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総支払額の50%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月7日

No.k084104



国土交通大臣(2)第9031号  
 公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
 東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
 TEL:03-5284-6900  
 E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付