

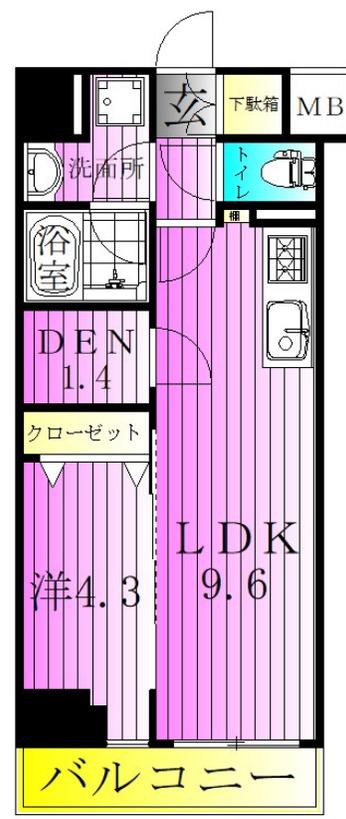
| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 115,000円 | 25,000円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 1SLDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | アイルプレミアム東京西新井 | | |
| 物件所在地 | 東京都足立区西新井栄町3丁目 | | |
| 交通 | 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩9分 東武大師線 大師前駅 徒歩4分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(4.3畳) LDK(9.6畳) S(1.4畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 10階建 3階 | | |
| 専有面積 | 35.43㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2026年2月27日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 16,800円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ | | |
| その他費用 | [一時金] 事務手数料: 16,500円 24時間安心サポート: 16,500円 [備考] 言語対応サービス: 1,500円/月 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 総賃料の50%、次年度以降保証料: 10,000円/年(一部、850円/月 プラン有) | | |
| 備考 | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり) | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月10日

No.k083950



国土交通大臣(2)第9031号
 公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
 東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
 TEL:03-5284-6900
 E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |