

# FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	3,000円

## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円)

2F以上,2面採光,オートロック,ロフト,角住戸,最上階,全室2面採光,全室南向き,通風良好,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リブ綾瀬		
物件所在地	東京都足立区西綾瀬4丁目		
交通	東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩12分 東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(4.4畳)		
構造・規模	木造3階建3階		
専有面積	13㎡	向き	南
築年月	2019年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	無		
設備	24時間換気システム,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン,ガスコン		
その他費用	[一時金] 事務手数料:5,500円 お部屋消毒:19,800円 鍵交換費用:22,000円 [備考] 入居契約料:56,000円 短期違約金:1年未満の解約は総賃料の60%		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料、月額総賃料の60%。更新保証料、10,000円/年		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年5月1日

No.k083883



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%