

FOR RENT

賃料	管理費等
235,000円	15,000円

防犯カメラ 免震構造 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 駅前 平坦地 南面バルコニー 高層階 2F以上 オートロック
ダブルロック デンプルキー 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リライズガーデン西新井スカイレジデンス		
物件所在地	東京都足立区梅田 8丁目		
交通	東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩5分 東武大師線 西新井駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(15.7畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 18階建 17階		
専有面積	75.74㎡	向き	南西
築年月	2009年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォー		
その他費用	[一時金] 抗菌・消臭施行サービス: 30,800円 [月次費用] 賃貸入居サポート会費: 1,210円 [備考] 退去時: ハウスクリーニング(1,210円/㎡)畳表替(6,600円/枚)襖張替(4,950円/枚)天袋張替(3,850円/枚)障子張替(3,850円/枚)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の60% 月額保証料: 総賃料の1.5%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年5月13日

No.k083854



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住 2丁目22マスミビル 2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%