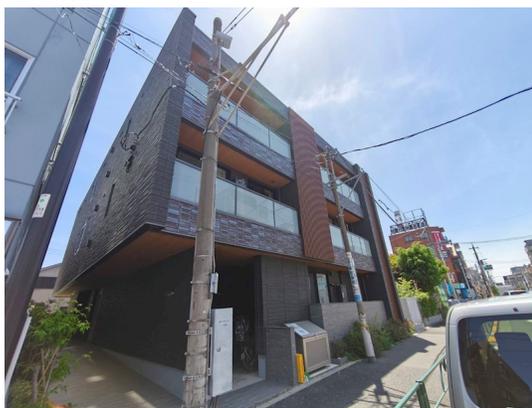


FOR RENT

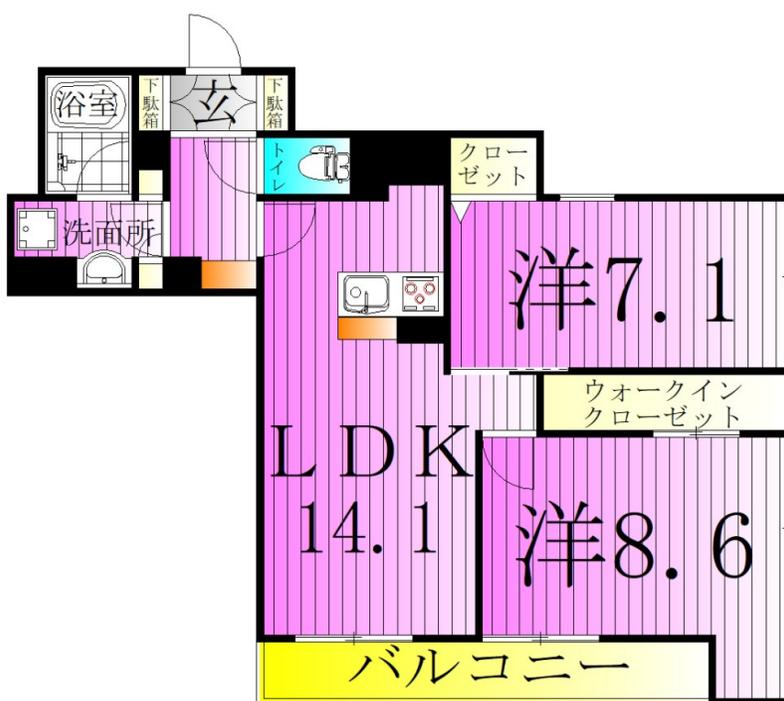
賃料	管理費等
170,000円	7,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック カードキー 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ディアコート西新井		
物件所在地	東京都足立区島根1丁目		
交通	東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩9分 東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7.1畳) 洋室(8.6畳) LDK(14.1畳)		
構造・規模	鉄骨3階建1階		
専有面積	70.88㎡	向き	東
築年月	2024年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 以降1年毎1万円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月2日

No.k083779

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%