

賃料	管理費等
64,000円	4,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2 F 以上 電子ロック 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ロゼフォレスト		
物件所在地	東京都足立区青井 4 丁目		
交通	つくばエクスプレス 青井駅 徒歩9分 東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(4.3畳) ロフト(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	15.65㎡	向き	北西
築年月	2026年2月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月2日
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] プレミアデスク：22,000円 ルームクリーニング費用：60,500円 [月次費用] 町内会費：300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 月額総賃料の50%～(最低保証料5万円)/次年度以降15000円～ 引落とし手数料660円(税込)		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月21日

No.k083680



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住 2 丁目22マスミビル 2 F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%