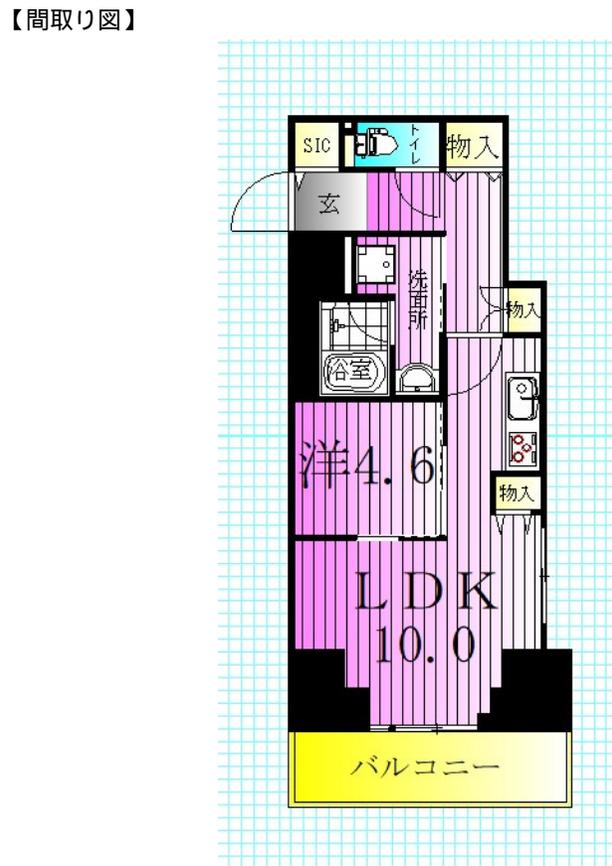


|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 173,000円 | 10,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,振り分け,通風良好,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,セキュリティ会社加入済



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |            |
|----------|--|------|------------|
| 間取り      | 1LDK   |      |            |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無          |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | 無          |
| 物件種別     | マンション  |      |            |
| 建物名・部屋番号 | ラグゼナ北千住  |      |            |
| 物件所在地    | 東京都足立区千住曙町   |      |            |
| 交通       | 京成本線 京成関屋駅 徒歩5分<br>東武伊勢崎線 牛田(東京)駅 徒歩5分   |      |            |
| 間取詳細     | LDK(11畳) 洋室(4.6畳)  |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 14階建 5階   |      |            |
| 専有面積     | 44.76㎡   | 向き   | 南西         |
| 築年月      | 2026年3月中旬  | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 21,500円  | 入居時期 | 2026年3月20日 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 27500円/月 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場   |      |            |
| 設備       | 24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C S,T Vインターホン,エアコン2台,カウンターキッチン  |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵設定代:25,300円<br>[月次費用] 町会費:300円<br>[備考] 駐輪場:330円/月・初回駐輪シール発行代:1100円・バイク置場:6600円/月 ・ 【退去時払い】クリーニング費用:67,100円・エアコンクリーニング代:19,800円/1台 |      |            |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問   |      |            |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティ) 初回保証料:月額賃料等総額50%、月次保証料:月額賃料等総額の1%  |      |            |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)  |      |            |

情報更新日2026年2月20日

No.k083623

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |