

# FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	3,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 通風良好

【外観】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

【間取り図】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ワコーレエレガンス竹ノ塚		
物件所在地	東京都足立区六月2丁目		
交通	東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩13分 東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	22.26m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	1985年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] コスモ安心入居サポート: 900円 喬虫駆除費: 8,800円 [備考] 緊急コール365: 月額1100円 ・1年未満2ヶ月・1年以上2年未満1ヶ月短期違約金		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% ~、月額保証料: 1,000円 ~		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年2月17日

No.k083556



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%