

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	9,000円

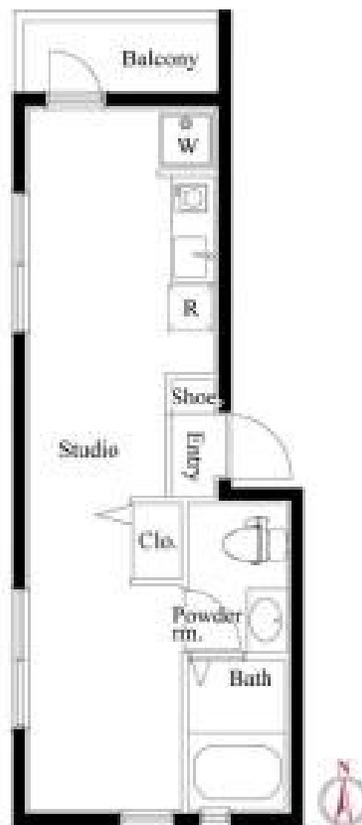
## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円)

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 1フロア2住戸 ダブルロック ディンプルキー 角住戸 2面採光 全室2面採光 3面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	1ヶ月
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Luna Park Horikiri		
物件所在地	東京都葛飾区堀切5丁目		
交通	京成本線 堀切菟蒲園駅 徒歩7分 常磐線各停 綾瀬駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(9.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	21.94㎡	向き	北
築年月	2016年7月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	無		
設備	システムキッチン IHクッキングヒーター パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂 脱衣所 浴室に窓		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 22,000円 鍵交換費用: 22,000円 室内抗菌: 17,600円 [備考] 事務手数料: 11,000円1年未満解約違約金: 総賃料1ヶ月分 更新時5%の賃料改定有り。更新料は1回のみ。		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の55% ~ 最低保証料55,000円 年間: 11,000円 口座引き落とし手数		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年2月17日

No.k083548

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%