

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 92,000円 | 5,000円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック 通風良好

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 1LDK   |      |           |
| 敷金       | 0.5ヶ月  | 礼金   | 1.5ヶ月     |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | エクセレント東綾瀬  |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区東綾瀬1丁目   |      |           |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩10分<br>常磐線各停 亀有駅 徒歩20分                         |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(3.3畳) LDK(10.1畳)  |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 1階  |      |           |
| 専有面積     | 33.29㎡   | 向き   | 東         |
| 築年月      | 2006年5月  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2026年4月中旬 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場   |      |           |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ                |      |           |
| その他費用    | [月次費用] 保険料:900円 C A T V : 550円 町会費:150円<br>[備考] カギ交換費用:19,800円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                       |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:10000円  |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)                                |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月8日

No.k083460

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |