

# FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	7,000円

## 火災保険料無料。毎月のお家賃が口座振替かお手

2F以上,2面採光,カードキー,角住戸,最上階,全室2面採光,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランモア		
物件所在地	埼玉県八潮市大瀬4丁目		
交通	つくばエクスプレス 八潮駅 徒歩9分		
間取詳細	K(1.5畳) 洋室(8.25畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	26.52m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, BS, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガス		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 16,500円 クリーニング代: 49,500円 町会費: 4,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (初回)無 (月額)総賃料3.4%+800円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年2月9日

No.k083279



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%