FOR RENT

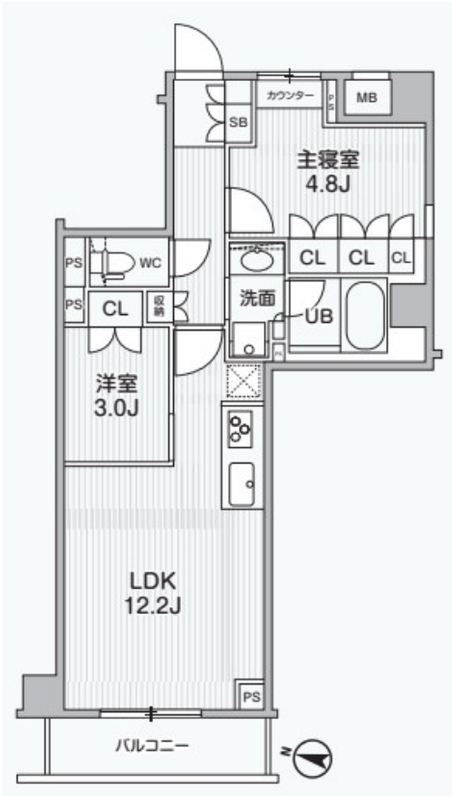
新築

賃料	管理費等
202,000円	15,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 ２Ｆ以上 オートロック ２面採光 通風良好

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Alivis綾瀬		
物件所在地	東京都足立区綾瀬１丁目		
交通	東京メトロ千代田線　綾瀬駅　徒歩5分 東武スカイツリーライン　小菅駅　徒歩16分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(4.8畳) 洋室(3畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	49.03㎡	向き	西
築年月	2025年11月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン ガスコンロ設置済 ３口以上コンロ		
その他費用	[備考]　鍵交換代：44,000円(退去時)、エアコン清掃費：16,500円/台(退去時)、室内清掃費：66,000円(退去時)、短期違約金有：1年未満/総賃料1ヶ月分+フリーレント相当		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　(初回)総賃料50% (月額)330円 (年間)1.2万円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月10日

No.k083245

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住２丁目22マスミビル２Ｆ
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenjyu@housenavi-chintai.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2109277　　物件管理コード：1117928590050000386009

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。