

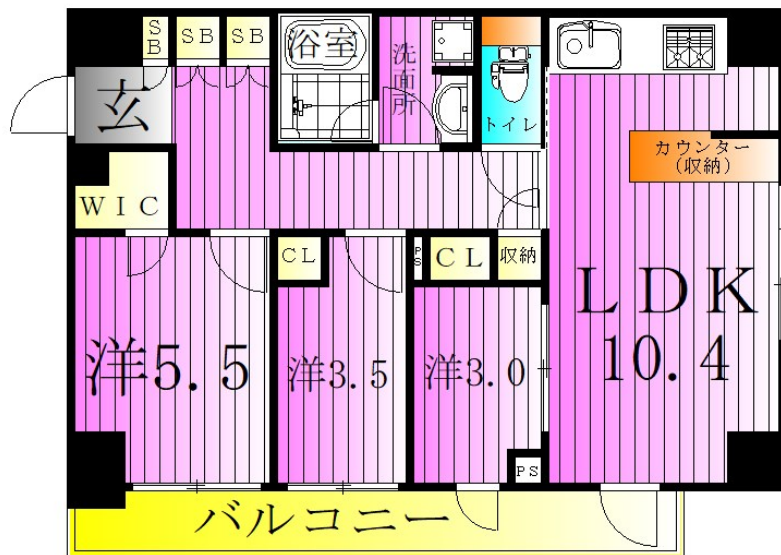
| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 231,000円 | 15,000円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック セキュリティ有り 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 3LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | Alivis綾瀬 201号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都足立区綾瀬 1丁目28-32 | | |
| 交通 | 東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩5分 東武スカイツリーライン 小菅駅 徒歩16分 | | |
| 間取詳細 | LDK(10.4畳) 洋室(5.5畳) 洋室(3.5畳) 洋室(3畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 2階 | | |
| 専有面積 | 55.44㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2025年11月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 22,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ | | |
| その他費用 | [一時金] 退去時鍵交換代: 33,000円 退去時ハウスクリーニング代: 80,300円 退去時エアコンクリーニング代: 16,500円 [備考] 短期解約違約金: 1年未満解約で総賃料1ヶ月 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 月額賃料総額30% | | |
| 備考 | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月18日

No.k083244



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住 2丁目22マスミビル 2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |