

FOR RENT

賃料	管理費等
118,000円	8,000円

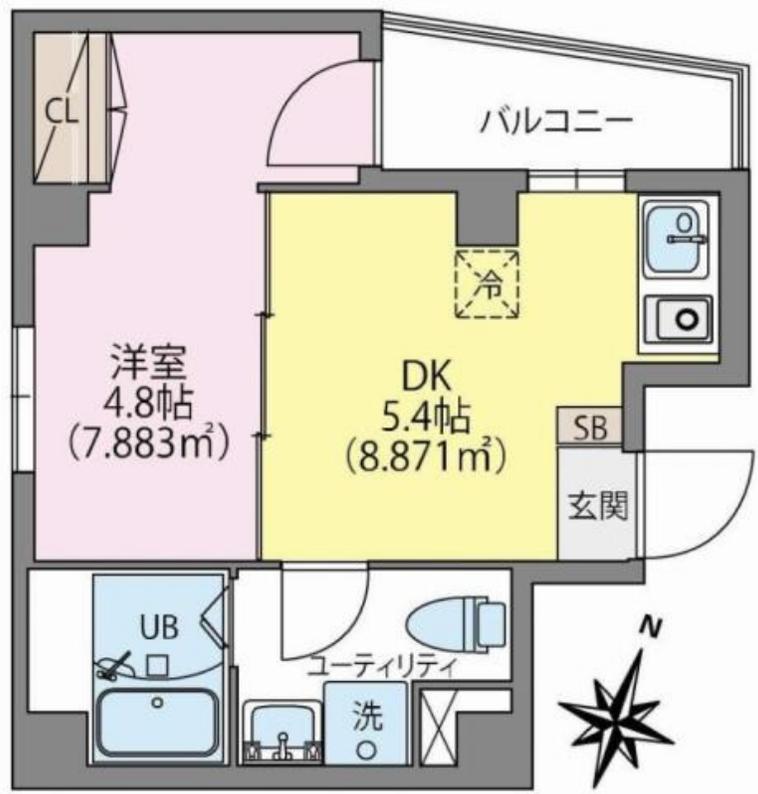
初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円)

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 高層階, 通風良好, 駅まで平坦, 駅前, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	moca		
物件所在地	東京都荒川区南千住2丁目		
交通	東京メトロ日比谷線 南千住駅 徒歩2分 都電荒川線 三ノ輪橋駅 徒歩11分		
間取詳細	DK(5.4畳) 洋室(4.8畳)		
構造・規模	鉄骨 10階建 10階		
専有面積	24.5㎡	向き	北西
築年月	2024年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円	入居時期	2026年4月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, ク		
その他費用	[一時金] サポート24: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 賃料+共益費の50% 月間保証料: 賃料+共益費の1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月22日

No.k083204



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%