

# FOR RENT

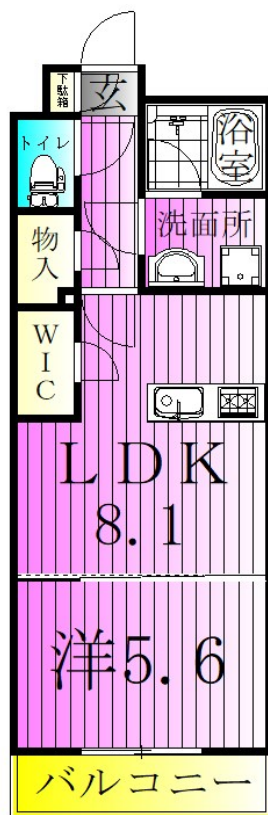
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 138,000円 | 10,000円 |

デザイナーズ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 オートロック 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                             |      |           |
|----------|------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                            |      |           |
| 建物名・部屋番号 | SPコート保塚町                                                         |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区保塚町                                                        |      |           |
| 交通       | つくばエクスプレス 六町駅 徒歩9分<br>東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩29分                       |      |           |
| 間取詳細     | LDK(8.1畳) 洋室(5.6畳)                                               |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 5階                                                  |      |           |
| 専有面積     | 35.72㎡                                                           | 向き   | 北         |
| 築年月      | 2022年9月30日                                                       | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 25,000円 24ヶ月                                                   | 入居時期 | 2026年9月中旬 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場                                                |      |           |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済                |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 25,300円 入居中サポート: 16,500円<br>[備考] 1年未満解約の場合、違約金賃料1ヶ月分 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問                                         |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の30%                                                   |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)                                   |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月27日

No.k083124

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |