

—FOR RENT

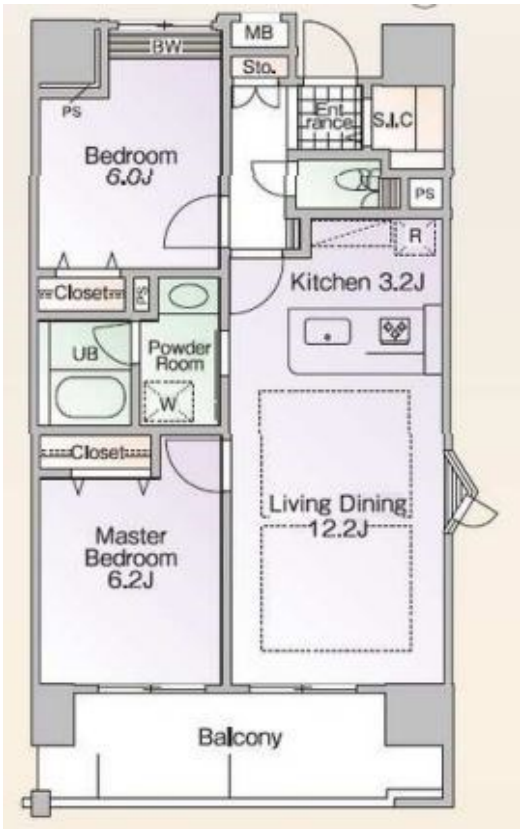
賃料	管理費等
155,000円	13,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック カードキー セキュリティ有り 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月3日

No.k083054

お問合せ先

国土交通大臣（２）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住 2丁目22マスミビル 2F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenjyu@housenavi-chintai.com

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルパークス新田		
物件所在地	東京都足立区新田 3丁目		
交通	東京メトロ南北線 王子神谷駅 徒歩17分 京浜東北線 東十条駅 徒歩31分		
間取詳細	洋室(6.2畳) 洋室(6畳) LDK(15.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 6階		
専有面積	61.92㎡	向き	西
築年月	2007年6月	契約期間	定期借家契約 7年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 12100～18700円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] インターネット加入料: 2,750円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等の50% 月次: 総賃料の1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%