

賃料	管理費等
78,000円	5,000円

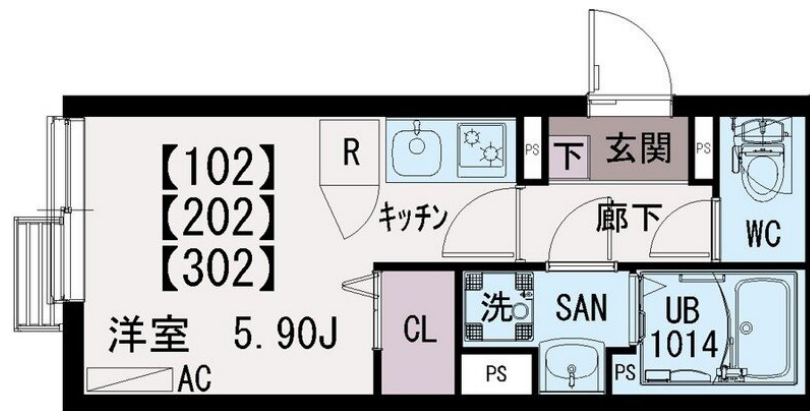
初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※)

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 オートロック 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	イクシオ町屋Ⅱ		
物件所在地	東京都荒川区町屋6丁目		
交通	東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩16分 都電荒川線 町屋駅前駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(5.9畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	18.63㎡	向き	北西
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年4月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 退去時費用前清算: 52,800円 スマートホームシステム料: 22,000円 [月次費用] IXOサポートプラス: 1,980円 [備考] 短期解約違約金: 有 (1年未満/総賃料1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃貸総額の60%・月次: 1% 外国籍: 賃貸総額の100%・月次2%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月4日

No.k083051

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%