

FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2 F 以上 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	山形コーポ		
物件所在地	東京都葛飾区小菅 2 丁目		
交通	京成本線 堀切菟蒲園駅 徒歩9分 東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	29.7㎡	向き	
築年月	1987年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,CATVインターネット,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 リーフサポート24: 19,800円 町会費: 7,200円 [備考] 短期解約違約金有: 1年以内の解約で総賃料1か月分 退去時ハウスクリーニング費用44,000円 退去時エアコンクリーニング費用/台13,200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料等の50% 月額保証料: 総賃料等の1.3%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年2月3日

No.k083039



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住 2 丁目22マスミビル 2 F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%