

—FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	4,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円　但し審査あり)

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リブリ・江北2		
物件所在地	東京都足立区江北7丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー　西新井大師西駅　徒歩13分		
間取詳細	洋室(6.96畳) K(2.06畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	22.35㎡	向き	南
築年月	2018年9月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] リブリクラブ会費：7,700円　退去時クリーニング費：36,300円 [月次費用] リブリクラブ月会費：2,200円 [備考] 室内消毒代16,500円　鍵交換費24,200円短期解約違約金有：1年未満/総賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　初回保証料：月額総賃料の100% 月次：総賃料1.1%　口振手数料：330円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円　但し審査あり)　お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】　初期費用の支払い　保証人不要　ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい　わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月1日

No.k082984



国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住 2丁目22マスミビル 2 F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenjyu@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！					
取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%