

賃料	管理費等
86,000円	3,000円

駅まで平坦 最上階 2F以上 オートロック 通風良好

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルミナス千住大橋		
物件所在地	東京都足立区千住緑町2丁目		
交通	京成本線 千住大橋駅 徒歩8分 常磐線 北千住駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(7.7畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	20.59m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月中旬
駐車場			
設備	宅配BOX システムキッチン ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用 : 37,400円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回総賃料50%継続保証委託料毎月1.5%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年1月31日

No.k082939

国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%