

# FOR RENT

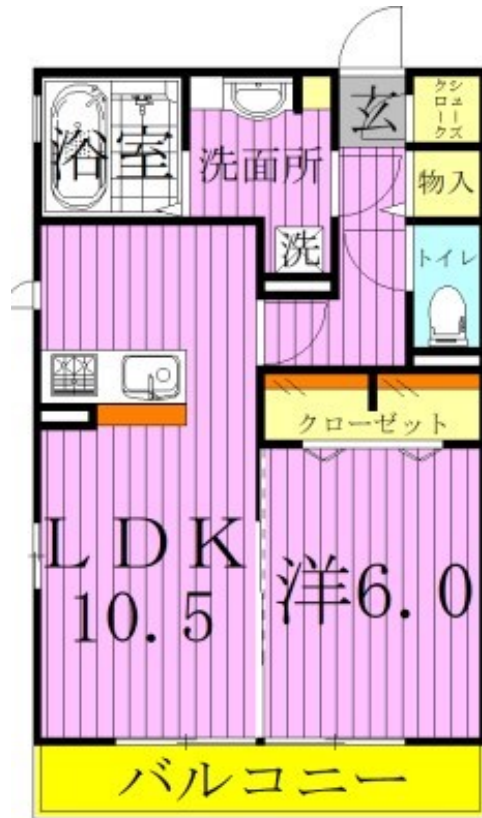
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 112,000円 | 6,500円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                        |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                           | 礼金   | 1.5ヶ月     |
| 敷引 / 償却金 | -                                                           | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                        |      |           |
| 建物名・部屋番号 | メイプルアベニュー                                                   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区江北4丁目                                                 |      |           |
| 交通       | 日暮里・舎人ライナー 江北(東京)駅 徒歩7分<br>東武大師線 大師前駅 徒歩23分                 |      |           |
| 間取詳細     | LDK(10.5畳) 洋室(6畳)                                           |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 2階                                                 |      |           |
| 専有面積     | 45.29㎡                                                      | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 2014年7月                                                     | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                           | 入居時期 | 2026年3月中旬 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                  |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上<br>コンロ ガスキッチン         |      |           |
| その他費用    | [一時金] カードキー発行料: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 ルームクリーニング代: 60,500円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                    |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 35,000円 月次保証料: 総賃料の1% + 800円。                     |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)                              |      |           |

情報更新日2026年2月2日

No.k082872

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスマビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenjyu@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |