

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 117,000円 | 3,000円 |

防犯カメラ 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 オートロック 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                     |      |           |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                        | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                        | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                    |      |           |
| 建物名・部屋番号 | リブリ・綾瀬                                                                                   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区西亀有 2 丁目                                                                           |      |           |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩15分<br>京成本線 お花茶屋駅 徒歩21分                                                  |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(4.28畳) LDK(8.15畳)                                                                     |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                                                |      |           |
| 専有面積     | 30.43㎡                                                                                   | 向き   | 西         |
| 築年月      | 2026年2月                                                                                  | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 24,000円 24ヶ月                                                                           | 入居時期 | 2026年3月下旬 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                      |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別                                        |      |           |
| その他費用    | [一時金] クリーニング代: 60,500円 リブリクラブ入会費: 7,700円<br>[月次費用] リブリクラブ会費: 2,200円<br>[備考] 鍵設定代: 24200円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                 |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の100% 月額: 総賃料の1.1% 口座振替手数料: 330円                                               |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)                                                           |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月29日

No.k082835

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住 2 丁目22マスマビル 2 F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |