

FOR RENT

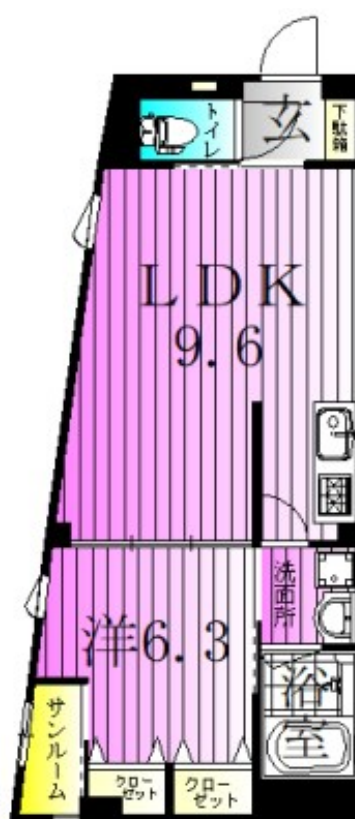
賃料	管理費等
115,000円	7,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 1フロア1住戸 オートロック ダブルロック ディンプルキー サンルーム 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラ フェリオ		
物件所在地	東京都葛飾区小菅 4丁目		
交通	東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩11分 京成本線 堀切菫蒲園駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6.3畳) LDK(9.6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	36.66㎡	向き	東
築年月	2022年2月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証料: 賃料等の50%(最低2万) 月額保証料・事務手数料: 賃料等の1%(更新料無)		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)		

情報更新日2026年1月29日

No.k082834

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住 2丁目22マスマビル 2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%