

# FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	0円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンモールKS		
物件所在地	東京都足立区小台2丁目		
交通	都電荒川線 荒川遊園地前駅 徒歩22分 日暮里・舎人ライナー 扇大橋駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(7畳) DK(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	46.62m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1988年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッキン バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワートイレ有		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート: 10,000円 [備考] 1年未満の解約で総賃料1ヶ月分の違約金		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年1月29日

No.k082824



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%