

—FOR RENT

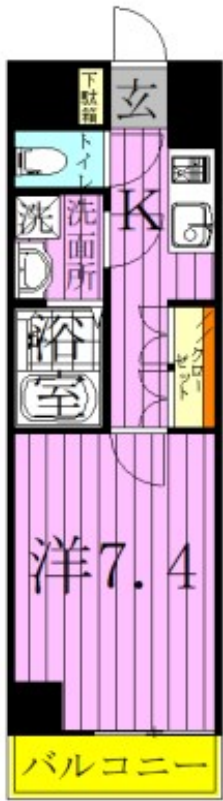
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 95,000円 | 10,000円 |

初期費用・入居審査何でもご相談下さい お問い合わせはハウスナビまで

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                 |      |           |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                              |      |           |
| 建物名・部屋番号 | GENOVIA五反野skygarden                                |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区梅田 2丁目                                       |      |           |
| 交通       | 東武スカイツリーライン 五反野駅 徒歩10分<br>つくばエクスプレス 北千住駅 徒歩28分     |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(7.4畳) K(2.5畳)                                   |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 3階                                   |      |           |
| 専有面積     | 26.55㎡                                             | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 2021年10月                                           | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 2026年3月中旬 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場 バイク置き場                                      |      |           |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン,ガスコンロ設置済, |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 41,800円                               |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問                           |      |           |
| 保証会社     | 必須 (初回)総賃料の40%、(月額)総賃料の1%                          |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)                     |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月28日 No.k082794

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住 2丁目22マスミビル 2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 |    |    |      |  |
|------|----------|----|----|------|--|
|      | 貸主       | 0% | 借主 | 100% |  |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 |    |    |      |  |
|      | 元付       | 0% | 客付 | 100% |  |