

# FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	6,000円

24時間緊急通報システム,2面採光,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,全室2面採光,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	good neighbor		
物件所在地	東京都足立区梅島3丁目		
交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩3分 東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(7.2畳) K(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	29.22㎡	向き	西
築年月	2016年8月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全		
その他費用	[一時金] クリーニング代:49,500円 D-roomカードキー料金:16,500円 ICロック電池:2,750円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:35,000円 月額保証料:総賃料の1%+800円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.k082734

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスマビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付