

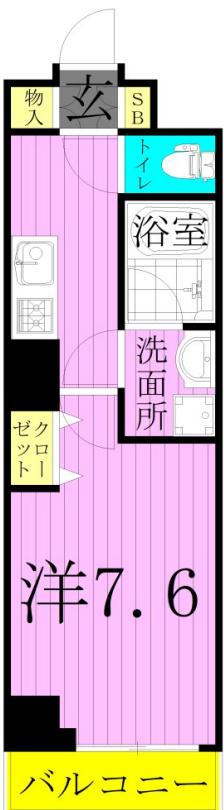
賃料	管理費等
92,500円	10,000円

オートロック,角住戸,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレニーズ五反野MAXIV		
物件所在地	東京都足立区足立4丁目		
交通	東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩7分 東武スカイツリーライン 梅島駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(7.6畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 7階		
専有面積	25.95m ²	向き	北
築年月	2025年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	BS, CS, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 契約書類作成料: 22,000円 駐輪場登録料: 3,000円 [月次費用] 安心入居サポート月会費: 770円 [備考] 室内清掃費: 55,000円(退去時)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (初回)総賃料70%/(月額)総賃料1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年2月6日

No.k082720



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%