

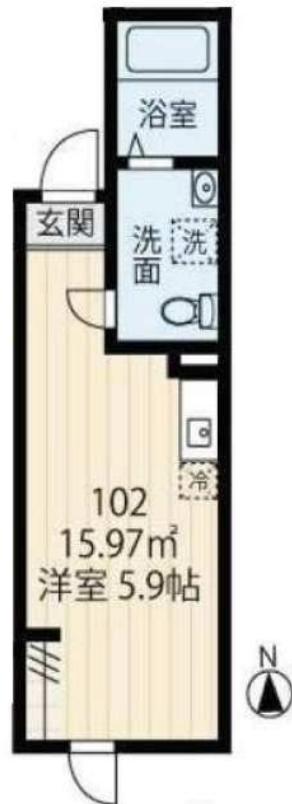
賃料	管理費等
68,000円	3,000円

始発駅 駅まで平坦 平坦地 オートロック 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	仮)竹ノ塚新築		
物件所在地	東京都足立区西竹の塚1丁目		
交通	東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩3分 東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(5.9畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 1階		
専有面積	15.97m ²	向き	南
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月1日
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 脱衣所		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング: 49,500円 [備考] エアコンクリーニング代16,500円、短期解約違約金あり(1年未満の解約: 賃料総額の2ヶ月相当額)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 【エルズサポート】初回保証料: 総賃料の50%、月額保証料: 3,000円(更新料: なし) 火災保		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年2月2日

No.k082709



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付