

FOR RENT

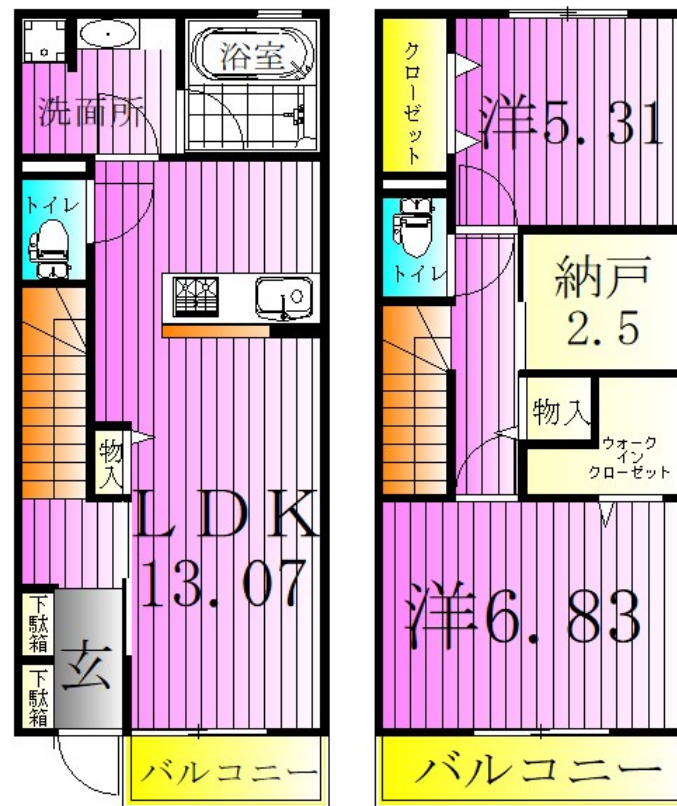
| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 190,000円 | 5,500円 |

24時間有人管理 駅まで平坦 平坦地 緑豊かな住宅地 最上階 カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 2SLDK | | |
|----------|--|------|-----------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ディアコート新宿 | | |
| 物件所在地 | 東京都葛飾区新宿3丁目 | | |
| 交通 | 北総線 京成高砂駅 徒歩16分 京成金町線 京成金町駅 徒歩18分 | | |
| 間取詳細 | LDK(13.07畳) 洋室(5.31畳) 洋室(6.83畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 1階建 1階 | | |
| 専有面積 | 74.52㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2021年3月1日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年3月下旬 |
| 駐車場 | 空無 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ 3口以上コンロ | | |
| その他費用 | [一時金] ルームクリーニング費：99,000円 D-roomCard料：16,500円 ICカード電池(初回)：2,750円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料：35,000円 月額総賃料の1%+800円/月 | | |
| 備考 | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり) | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.k082702

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスマビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |