

# FOR RENT

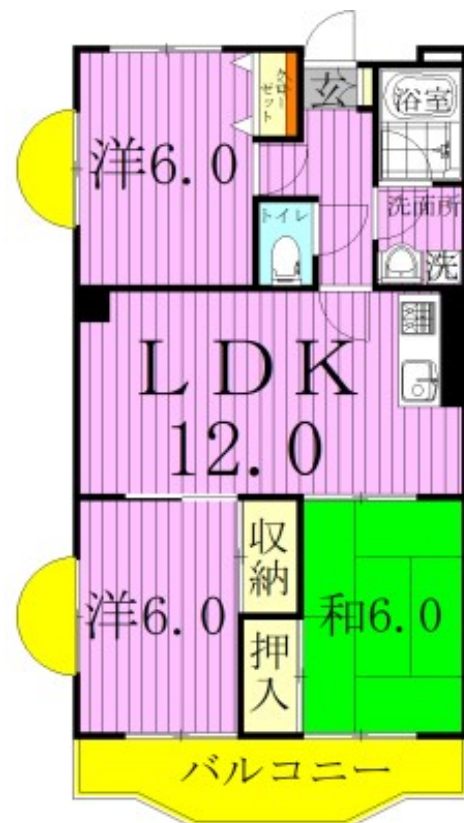
賃料	管理費等
155,000円	8,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランデール		
物件所在地	東京都足立区西新井栄町 2 丁目		
交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩3分 東武大師線 大師前駅 徒歩8分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	70.42㎡	向き	西
築年月	1990年8月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 17600円/月 駐輪場		
設備	2 4 時間換気システム, 3 口以上コンロ, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン 3 台, エアコ		
その他費用	[一時金] アクト安心ライフ 2 : 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月31日

No.k082656

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住 2 丁目22マスマビル 2 F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%