

FOR RENT

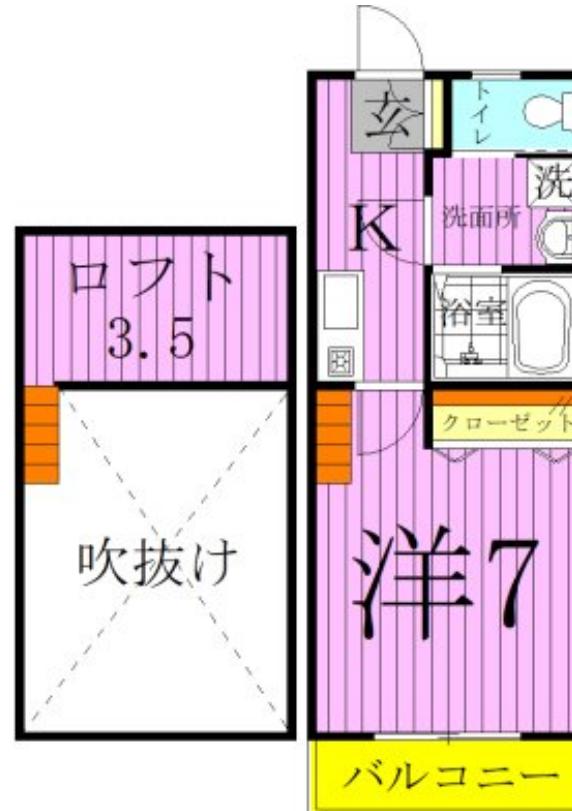
| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 69,000円 | 3,000円 |

2 F 以上,ロフト,最上階,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|----|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | アーバングレース式番館 | | |
| 物件所在地 | 東京都足立区梅島 1 丁目 | | |
| 交通 | 東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩6分 東武大師線 西新井駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7畳) K(2.5畳) ロフト(3.5畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 23.97m ² | 向き | 西 |
| 築年月 | 2005年2月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッキン, ガ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] 家財保険: 1,000円 [備考] 短期違約金有: 2年未満/総賃料1ヶ月分、1年未満/総賃料2ヶ月 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 (初回)総賃料50% (月額)1,200円 | | |
| 備考 | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり) | | |

情報更新日2026年1月30日

No.k082640



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |