

—FOR RENT

賃料	管理費等
175,000円	15,000円

防犯カメラ 外壁コンクリート 分譲タイプ 始発駅 駅まで平坦 駅前 平坦地 2 F 以上 オートロック 2 4 時間緊急通報システム 角住戸 2 面採光 全室 2 面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	綾瀬プラチナビル		
物件所在地	東京都足立区綾瀬3丁目		
交通	東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩2分 つくばエクスプレス 青井駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(15.8畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 4階		
専有面積	54.84㎡	向き	西
築年月	2023年2月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵発行料: 16,500円 駐輪場登録料: 3,300円 [備考] 室内清掃費: 86,350円(退去時)、エアコン清掃費: 16,500円(退去時)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (初回)総賃料30~50% (年間)総賃料25% (口振手数料)220円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月30日

No.k082639

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%