

FOR RENT

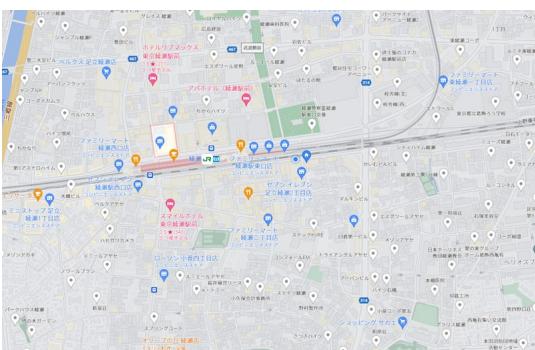
賃料	管理費等
175,000円	15,000円

防犯カメラ 外壁コンクリート 分譲タイプ 始発駅 駅まで平坦 駅前 平坦地 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム 角住戸 2面採光 全室2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	綾瀬プラチナビル		
物件所在地	東京都足立区綾瀬3丁目		
交通	東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩2分 つくばエクスプレス 青井駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(15.8畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 4階		
専有面積	54.84m ²	向き	西
築年月	2023年2月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵発行料: 16,500円 駐輪場登録料: 3,300円 [備考] 室内清掃費: 86,350円(退去時)、エアコン清掃費: 16,500円(退去時)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (初回)総賃料30~50% (年間)総賃料25% (口振手数料)220円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年1月30日

No.k082639



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%