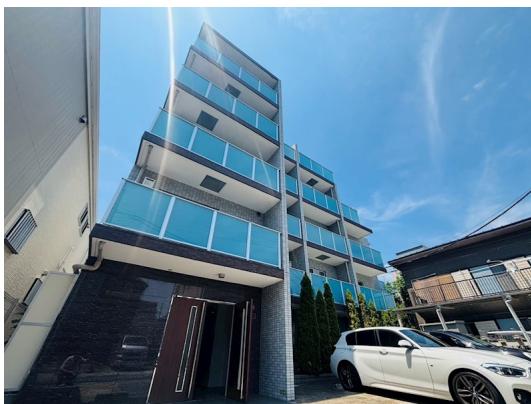


FOR RENT

賃料	管理費等
127,000円	10,000円

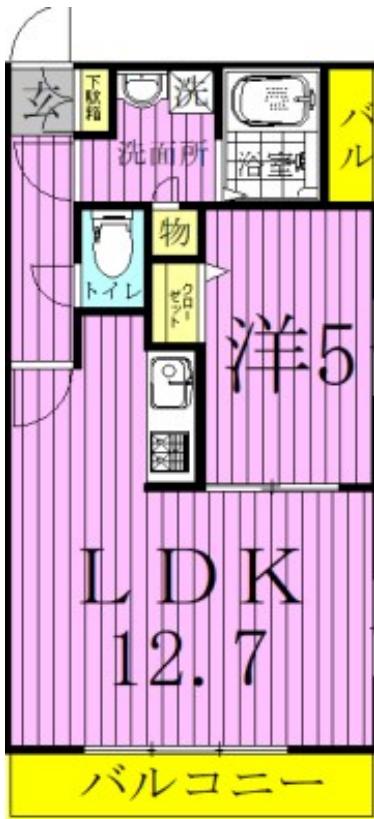
角住戸、駅まで平坦、閑静な住宅街、平坦地、メールボックス

【外観】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

【間取り図】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーバハイツ扇大橋		
物件所在地	東京都足立区扇2丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 扇大橋駅 徒歩3分 都電荒川線 宮ノ前駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(12.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	40.98m ²	向き	西
築年月	2019年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、TVインターホン、インターホン、エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 鍵発行手数料: 16,500円 [備考] 室内清掃費: 67,100円(退去時)、エアコン清掃費: 16,500円(退去時)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 (初回)総賃料50% 最低2万円 (月額)総賃料1% 上限1,000円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年1月30日

No.k082636



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%