

—FOR RENT

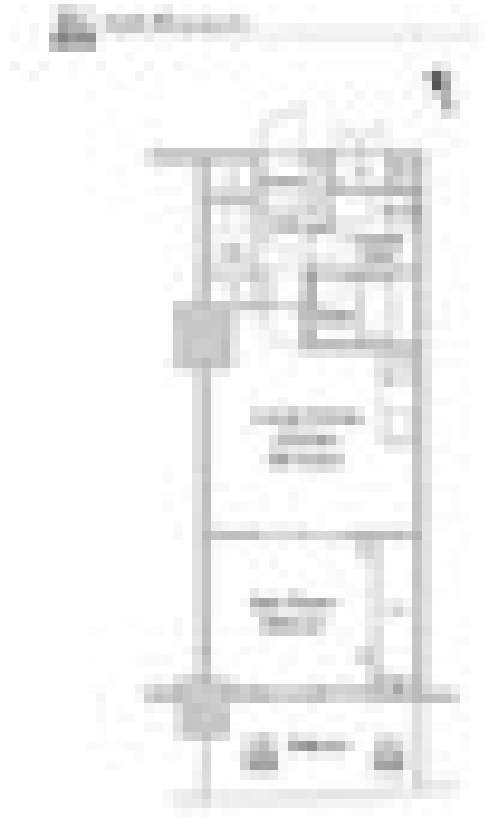
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 157,000円 | 10,000円 |

2 F 以上, 2 面採光,オートロック,高層階,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,管理室,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                        |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                         | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                           | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                       |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ブライムアーバン町屋サウスコート 907号室                                      |      |           |
| 物件所在地    | 東京都荒川区荒川 3 丁目73-5                                           |      |           |
| 交通       | 常磐線 三河島駅 徒歩5分<br>京成本線 新三河島駅 徒歩6分                            |      |           |
| 間取詳細     | LDK(8.7畳)                                                   |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 9階                                          |      |           |
| 専有面積     | 42.19㎡                                                      | 向き   | 北         |
| 築年月      | 2001年1月                                                     | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                           | 入居時期 | 2026年3月上旬 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                                      |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,C A T Vインターネット,C S,L 字型キッチン,イン |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 36,300円                                         |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                    |      |           |
| 保証会社     | 必須 (初回)総賃料40%/(月額)800円                                      |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)                              |      |           |

情報更新日2026年1月30日 No.k082554

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住 2 丁目22マスミビル 2 F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenjyu@housenavi-chintai.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |