

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 78,000円 | 5,000円 |

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円)

2F以上、オートロック、角住戸、最上階、通風良好、南面リビング、陽当たり良好、駅まで平坦、閑静な住宅街、平坦地、防犯カメラ、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1K | | |
|----------|--|------|-----------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | グランカーサ五反野 | | |
| 物件所在地 | 東京都足立区足立2丁目 | | |
| 交通 | 東武伊勢崎線 小菅駅 徒歩8分 東武スカイツリーライン 五反野駅 徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 木造3階建3階 | | |
| 専有面積 | 18.09m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 2026年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 17,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年4月1日 |
| 駐車場 | | | |
| 設備 | 24時間換気システム、2口コンロ、TVインターホン、インターホン、エアコン、エアコン全室、ガスキッチ | | |
| その他費用 | [一時金] 緊急サポート24:8,800円 クリーニング費用:77,000円 [備考] 1年未満の解約の場合、違約金1.1ヶ月分有(賃料+共益費) | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回:総賃料の50% 1年毎に1万円 口座振替手数料330円~ | | |
| 備考 | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり) | | |

情報更新日2026年1月27日

No.k082519



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail:kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |