

FOR RENT

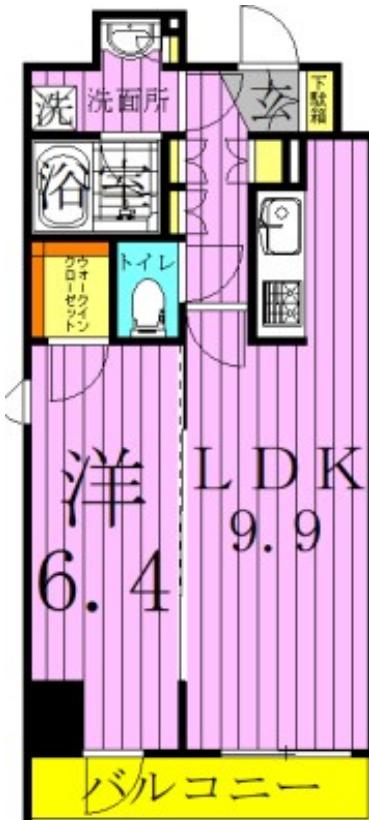
賃料	管理費等
120,000円	15,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,高層階,通風良好,駅まで平坦,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フュージョナル五反野		
物件所在地	東京都足立区足立1丁目		
交通	東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩7分 東京メトロ千代田線 北千住駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(9.9畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 9階		
専有面積	40.83m ²	向き	西
築年月	2019年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローカー		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 11,000円 簡易消火器: 6,600円 抗菌消毒代: 16,500円 [備考] その他費用: 2600円/月(24時間サポート・火災保険・口座振替手数料)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年1月31日

No.k082466



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%