

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	3,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円)

1 フロア 2 住戸, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 全室 2 面採光, 通風良好, 駅まで平坦, 平坦地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ゼネラルハイツ南花畠		
物件所在地	東京都足立区南花畠 2 丁目		
交通	つくばエクスプレス 六町駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(4.4畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	11.32m ²	向き	北
築年月	2019年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	無		
設備	24時間換気システム, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯		
その他費用	[一時金] 消毒代: 19,800円 事務手数料: 5,500円 入居時入居契約料: 50,000円 [備考] 鍵交換代: 22,000円短期解約違約金有: 1年未満/総賃料の1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等の60% 1年毎に10,000円 口振手数料: 総賃料1%/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年2月9日

No.k082373



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%