

—FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	4,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2 F 以上 ダブルロック ディンプルキー 2 4 時間緊急通報システム セキュリティ 有り 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リブリ・ウスタリア2 303号室		
物件所在地	東京都足立区大谷田 3 丁目4-9		
交通	東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩14分 常磐線各停 亀有駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	22.35㎡	向き	東
築年月	2018年10月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費：49,500円 室内消毒代：16,500円 鍵交換代：24,200円 [備考] リブリクラブ入会費：7,700円 リブリクラブ月額会費：2,200円1年未満の解約で賃料等の1ヶ月分の違約金あり		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料の100% 月額料：月額支払合計の1.1%、口振手数料：330円/月		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

情報更新日2026年8月8日 No.k082177



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住 2 丁目22マスミビル 2 F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenjyu@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%