

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	10,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック ダブルロック 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コウジーコート		
物件所在地	東京都荒川区東尾久5丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 赤土小学校前駅 徒歩6分 山手線 田端(東京)駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6.2畳) DK(5.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	33.07㎡	向き	南
築年月	2008年10月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,システム		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 室内除菌消臭費: 16,500円 [月次費用] 町会費: 200円 [備考] 駐輪ステッカー代: 1,000円、室内清掃費: 49,896円(退去時)、エアコン清掃費: 14,256円(退去時)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%、月次保証料: 総賃料の1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月4日

No.k082126



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%